

**HOTARAREA NR. 61
din 16.12.2019**

privind aprobarea vânzării terenului înscris în CF 403539 proprietate privată a comunei Cenad, către proprietara construcției cumpărate în baza Legii nr.112/1995

Consiliul local Cenad;

Având în vedere:

- Cererea numitei Danciu Elena privind cumpărarea terenului aferent casei de locuit;
- referatul de aprobare a d-lui Stefanovici Vasa-viceprimarul comunei Cenad, în calitate de inițiator al proiectului;
- raportul Compartimentului contabilitate, taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cenad, județul Timiș;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Cenad;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C. Office Evcad SRL, înregistrată la ORC cu nr. J 35 / 2522 / 2011, CUI 29352960, cu sediul în Timișoara, str. Calea Ghirodei nr.30;

În temeiul prevederilor:

- art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ;
- art.864 din Legea Nr.287/2009 privin Codul civil;
- art.4 din Legea Nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinație de locuințe, trecute în proprietatea statului, respectiv a H.G. nr.20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice de aplicare a legii, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1 și art.5 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația public locală – republicată;

În baza art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 / 05.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTARAȘTE:

Art.1-Se aprobă vânzarea terenului înscris în CF 403539 proprietate privată a comunei Cenad, către numita Danciu Elena, proprietara construcției cumpărate în baza Legii nr.112/1995, la prețul de 38.200 lei;

Art.2-Se însușește Raportul de evaluare întocmit de S.C. Office Evcad SRL, înregistrată la ORC cu nr. J 35 / 2522 / 2011, CUI 29352960, cu sediul în Timișoara, str. Calea Ghirodei nr.30;

Art.3-Se împuternicește d-nul Crăciun Nicolae-primarul comunei Cenad în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public;

Art.4-Prezenta hotarare se aduce la cunoștința publică prin afișare și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș-Direcția pentru controlul legalității actelor și contencios administrativ;
- Viceprimarului comunei Cenad;
- Compartimentului contabilitate, taxe și impozite;
- Celei în cauză;
- La cunoștința publică prin afișare.

**Președinte de ședință,
Fürge Nicoleta-Florica**

**Contrasemnează,
Secretar general,
Marianuț Miroslav**